



PINCE			
01	Gk. tároló	beton	31,27 m ²
02	Gk. tároló	beton	31,27 m ²
03	Gk. tároló	beton	38,87 m ²
04	Tároló	beton	10,52 m ²
05	Tároló	beton	8,57 m ²
06	Tároló	beton	7,96 m ²
07	Tároló	beton	8,57 m ²
08	Tároló	beton	7,96 m ²

NETTO ALAPTERÜLET: 144,99 m²

LÉPCSŐHÁZ NETTO TERÜLET: 11,00 m²

GK. KÖZLEKEDŐ NETTO TERÜLET: 106,29 m²

FÖLDSZINT ÖSSZES HASZNOS ALAPTERÜLET: 262,28 m²

PINCE	
PINCE BRUTTO TERÜLET:	290,18 m ²
PINCE BRUTTO TERÜLET HŐSZIGETELÉSSEL:	293,70 m ²

- POROTHERM-30 KLIMA PROFI vázkerámia falazó rendszer DRYFIX ragasztó habarccsal, kétoldali vakolattal+5 cm AUSTROTHERM GRAFIT hőszigetelő rendszer.
- Monolit vb. szerkezetek statikai kiviteli tervek szerint+5 cm AUSTROTHERM-TOP-30 XPS kiegészítő hőszigetelő rendszer.
- YTONG válaszfal rendszer
- POROTHERM 30 AKU Z hanggátló falazó rendszer kétoldali vakolattal.

Megjegyzések:

- A nyílászárók 5 cm XPS hőszigetelésű falbélletben kerülnek beépítésre. A falbélletben külső falsíktól való távolságuk a redtőnytok méretének függvénye.
- Telekhatár mentén a csatlakozó terepszintek nem változnak.
- Méretek a helyszínen ellenőrizendő! vonatkozó szakági tervekkel és műszaki leírásokkal együtt értendő! A tevtől eltérni csak a tervező előzetes egyetértésével, módosított terv alapján szabad!

Pince pv.: -2,55=226,45 m Bf.

PINCE ALAPRAJZ M = 1:100

ÖTLAKÁSOS TÁRSASHÁZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
1037 BP., REMETEHEGYI ÚT 170.. HRSZ.: 16756/2

ÉPÍTETŐ: SOMNIUM INVEST KFT. 1037 BP., BÉCSI ÚT 85.	TERVEZŐ: KABÁLYI PÉTER 1136 BP. BALZAC U. 9. M.É.K.: É2 01-1199	É-3
		2018.04.16.